

**PÁLYAMŰKÖDTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI VEZÉRIGAZGSTÓ-HELYETTES**  
**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI GAZDÁLKODÁS KÖZPONT**  
**TERÜLETI OPERATÍV GAZDÁLKODÁS BUDAPEST**

PÁLYÁZAT Budapest VIII. kerület 32951/8 hrsz, Keleti pályaudvar aluljáró szint utasmosdó

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA**

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Budapest VIII. kerület 32951/8 hrsz-ú, természetben 1087 Budapest, Kerepesi út 2-4. szám alatt, a Keleti pályaudvar aluljáró szintjén lévő utasmosdó helyiségcsoportot utasmosdó üzemeltetése céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 90 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám és cím	Ingatlan nyilvántartás szerinti megnevezés	Bérleményi terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó+áfa)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó+áfa)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licitlépcső (Ft)
Budapest VIII. 32951/8 hrsz, 1087 Budapest, Kerepesi út 2-4.	kivett vasútállomás	168,81	337.620	58.075	1.005.065	5.000

**Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:**

- személyesen: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 526 sz. irodában
- elektronikusan: [bp.vagyongazdalkodas@mav.hu](mailto:bp.vagyongazdalkodas@mav.hu) e-mail címen

**Bérlemény megtekinthető:** Előzetes bejelentkezés alapján a 06-30/609-5496 telefonszámon egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

- személyesen 2024. december 10-19. és 2025. január 7-14. között
- helye: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 540. iroda
- határideje: 2025. január 14. 13:00 óráig (postai feladás esetén beérkezés időpontja)
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

**Elektronikus licit:** Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek időpontjáról a kiíró az érvényes pályázókat külön értesíti.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

**PÁLYAMŰKÖDTETÉSI ÉS BERUHÁZÁSI VEZÉRIGAZGSTÓ-HELYETTES**  
**PÁLYAVASÚTI TERÜLETI GAZDÁLKODÁS KÖZPONT**  
**TERÜLETI OPERATÍV GAZDÁLKODÁS BUDAPEST**

PÁLYÁZAT Budapest VIII. kerület 32951/8 hrsz, Keleti pályaudvar aluljáró szint utasmosdó

A Kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a 2025. január 1. napjától bekövetkező szervezeti átalakulására tekintettel a jogutód cég jogosult a pályázat eljárást lefolytatni és szerződést kötni a pályázat nyertesével.

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus liciteljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen licitelés esetén a licitet megismételheti.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a 06-30/609-5496 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2024. december 9.