

Kiíró:

MÁV Zrt.

1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.

PÁLYÁZAT



MÁV Zrt.

INGATLANFENNTARTÁSI ÉS
GAZDÁLKODÁSI FŐIGAZGATÓSÁG



INGATLANFENNTARTÁSI ÉS GAZDÁLKODÁSI FŐIGAZGATÓSÁG

PÁLYÁZAT

A 70-es vonal egyes megállóhelyei és állomásai (Dunakeszi-Gyártelep, Alsógöd, Felsőgöd, Sződ-Szódliget, Vác), valamint más nagy forgalmú állomási ingatlanok (Gödöllő, Pécel, Székesfehérvár, Siófok) hosszú távú kereskedelmi célú bérbeadására vonatkozóan

Kiíró:

MÁV Zrt.

1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.

2024. 11. 29.



INGATLANFENNTARTÁSI ÉS GAZDÁLKODÁSI FŐIGAZGATÓSÁG

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., továbbiakban: MÁV Zrt.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanokon található állomási épületek egyes helyiségeit kereskedelmi célú hasznosítás céljából. Állomási helyszínek: Dunakeszi-Gyártelep, Alsógöd, Felsőgöd, Szöd-Szödliget, Vác, Gödöllő, Pécel, Székesfehérvár, Siófok.

Bérleti szerződés **határozott időre** köthető:

- alapesetben **15 év** határozott időre, amely egy alkalommal max. 5 évvel meghosszabbítható.
- ha a bérlő – saját döntése alapján, már a pályázat benyújtásakor – vállalja az érintett állami vagyon gyarapítását szolgáló beruházás megvalósítását, továbbá az állami vagyont érintő beruházás megtérülési ideje ezt kifejezetten indokolja és a pályázat benyújtásakor azt alátámasztó dokumentációval igazolja, úgy **25 év** határozott időre, amely egy alkalommal max. 5 évvel meghosszabbítható.

Részletes pályázati kiírás ellenérték nélkül igényelhető elektronikusan az allomashasznositas@mav.hu e-mail címen.

Bérlemény megtekinthető: Előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az allomashasznositas@mav.hu e-mail címen történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- helye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36. (levelezési cím: 1384 Budapest Pf. 780)
- határideje: 2025. 01. 31.
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető – az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő – jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségterítés nélkül – a benyújtási határidőig – visszavonhatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás az allomashasznositas@mav.hu e-mail címen kérhető.

Budapest, 2024. 11. 29.