

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt., székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevetelre meghirdeti a Cegléd 1604/4 helyrajzi számú, természetben a 2700 Cegléd, Kölcsey tér 3. szám alatti ingatlanon található 52 m² nagyságú üzlethelyiség kereskedelmi, szolgáltatási, vendéglátói tevékenység végzése céljára.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető.

Helyrajzi szám és cím	Megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-kezelési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licit-lépcső (Ft)
1604/4 2700 Cegléd, Kölcsey tér 3.	kivett vasútállomás , torony	52	156.000	24.024	914.522	15.000

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 526. irodában
- elektronikusan: bp.vagyongazdalkodas@mav.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: 2024. július 18. napján, előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- helye: 1087 Budapest Kerepesi út 3. V. emelet 540. iroda
- határideje: 2024. július 31. 13:00 óráig
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

Elektronikus licit: Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2024. augusztus 07.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus liciteljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen liciteljárás esetén a licitet megismételheti.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 1/511-7885 telefonszámon kérhető.

Budapest, 2024. július 01.