



MÁV ZRT. Területi Operatív Gazdálkodás Szeged
PÁLYÁZAT Kiskunfélegyháza belterület 4728/7 hrsz.-ú ingatlanon 10,52 m²-es üzlethelyiség

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

A Magyar Államvasutak Zrt. (rövidített elnevezése: MÁV Zrt székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Magyar Állam tulajdonú, MÁV Zrt. vagyonkezelésében álló Kiskunfélegyháza 4728/7 helyrajzi számú ingatlanon, természetben Kiskunfélegyháza vasútállomás felvételi épületben található 10,52 m² alapterületű üzlethelyiséget kereskedelmi, szolgáltatási, vendéglátási célú tevékenység végzése céljára.

Bérleti szerződés *határozatlan* időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával *szüntethető meg rendes felmondással*.

Helyrajzi szám és cím	Ingtalannyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikialtási ár) (Ft/hó)	Ingtalan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Licit-lépcső (Ft)	Energetikai besorolás
4728/7	üzlethelyiség	10,52	147 280	630	751 383	5000	H

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: Pályavasúti területi gazdálkodás központ Területi operatív gazdálkodás (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30. I. emelet 152. sz.iroda.)
- elektronikusan: mustos.tamas@mav.hu; sg.vagyongazdalkodas@mav.hu e-mail címeken

Bérlemény megtekinthető: igény szerint a +36/30-828-40-21 telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- helye: Pályavasúti területi gazdálkodás központ Területi operatív gazdálkodás (6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 28-30.)
- határideje: 2024. október 9. 12 óra
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

Elektronikus licit: Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2024. október 18.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:



MÁV ZRT. Területi Operatív Gazdálkodás Szeged
PÁLYÁZAT Kiskunfélegyháza belterület 4728/7 hrsz.-ú ingatlanon 10,52 m²-es üzlethelyiség

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus liciteljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen liciteljárás esetén a licitet megismételheti.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén, vagy a +36 30/828-40-21 telefonszámon kérhető.

Szeged, 2024. szeptember 9.