# Pályázati felhívás ingatlan bérbeadására

A Magyar Államvasutak Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt. székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt.36.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Jászapáti 3291/15 helyrajzi számú, természetben a Jászapáti állomás területén található 206,46 m2 *alapterületű áruraktár épületet bérbeadás céljára*.

Bérleti szerződés *2024 év* *határozatlan* időre köthető*, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Helyrajzi szám és cím | Ingatlannyilván-tartás szerinti megnevezés /művelési ág | Bérleményi terület(m²) | Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár)(Ft/hó+Áfa) | Ingatlan-üzemeltetési díj nettó(Ft/hó+Áfa) | Ajánlati biztosíték(Ft) | Licit-lépcső(Ft) | *Energetikai besorolás* |
| 3291/15 | kivett épület és udvar | 206,46 | 57.190,- | 427 | 146.347,- | 1000 | - |

**Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető**:

* személyesen: 3530Miskolc, Szemere u. 26., MÁV Igazgatóság 247 sz. irodában
* elektronikusan: molnar2g@mav.hu e-mail címen

**Bérlemény megtekinthető**: előzetes bejelentkezés alapján, valamint igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

* helye: 3530 Miskolc Szemere u. 26., MÁV Igazgatóság 247. sz. iroda
* határideje: 2024. augusztus 31.
* módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

**Elektronikus licit:** Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2024. szeptember 03. 10.00 óra

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kiírót a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:

A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus liciteljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen liciteljárás esetén a licitet megismételheti.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36308284019telefonszámon kérhető.

Miskolc, 2024. augusztus 01.