



## **Bérbeadásra kerül a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő Tapolca 1612 helyrajzi számú ingatlanon (Tapolca, Dózsa György u. 37.) található épület emeleti szintjén lévő 370,07 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoport.**

**Bérbeadásra kerül a Magyar Állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő Tapolca 1612 helyrajzi számú ingatlanon (Tapolca, Dózsa György u. 37.) található épület emeleti szintjén lévő 370,07 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoport.**

Tapolca Veszprém megyében található. A bérlemény a város vasútállomásának közvetlen közelében, a Dózsa György u. 37. szám alatti épületben található, annak emeleti szintjén. A földszinten jelenleg is működő vendéglátóegység üzemel. A város vasútállomása a Balatonszentgyörgy-Tapolca-Ukk és a Székesfehérvár-Tapolca vasútvonalak csomópontja. A bérlemény gépjárművel a várost délről elkerülő útról-, illetve tömegközlekedéssel is megközelíthető.

A helyiségcsoport felújításra szorul.

A helyiségcsoportban üzemelő fűtési rendszer nem található. A helyiségekben lévő villamos-, víz-, szennyvíz hálózatok egyes elemei hiányoznak, több éve használaton kívül állnak, állapotuk leromlott, ezért a használatba vétel előtt azok felülvizsgálata és esetleges szabványosítása, továbbá szerelvények cseréje, pótlása szükséges. A fémszerkezetű nyílászárók energia hatékonysági szempontból elavultak. A helyiségekben lévő fal- és mennyezet burkolatok szintén helyreállításra szorulnak. A karbantartási, felújítási, átalakítási munkák elvégzését a bérlő saját hatáskörben és saját költségére végezheti el, melyeket a MÁV Zrt. Területi Ingatlankezelési és Zöldterület karbantartási Osztály Szombathely szervezetével előzetesen egyeztetni és engedélyeztetni köteles.

A Bérlemény előzetes jelentkezés alapján 2022. február 17-én és 2022. február 28-án tekinthető meg.

A pályázat beérkezési határideje: **2022. március 09. szerda 12:00 óra**

A pályázatokkal kapcsolatos tudnivalókat a Részletes Pályázati Tájékoztató tartalmazza.

Amennyiben hirdeteményünk felkeltette érdeklődését, úgy azt elektronikus levél formájában jelezni szíveskedjen a [vagyongazdalkodas.szombathely \[KUKAC\] mav.hu](mailto:vagyongazdalkodas.szombathely@kukac.mav.hu) email címre.

Ezt követően elektronikus úton megküldjük a Részletes Pályázati Tájékoztatót.

Érdeklődi továbbá a [tima.anita \[KUKAC\] mav.hu](mailto:tima.anita@kukac.mav.hu) e-mail címen vagy a 06/1/517-1254 telefonszámon lehet.


Kiírás dátuma: 2022. február 9. szerda, 11.00

Leadási határidő: 2022. március 9. szerda, 12.00

Letölthető dokumentumok


Méret

Dátum

 [berlemeny\\_belso.pdf](#) [1]

2.66 MB

2022.02.09.

 [palyazati\\_hirdetmeny\\_20220209.pdf](#)

201.8 KB

2022.02.09.

[palyazati\\_hirdetmeny\\_20220209.pdf](#)

[2]

**Forrás:** <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/berbeadasra-kerul-magyar-allam-tulajdonaban-es-mav-zrt-vagyonkezeleseben-levo-1>

**Hivatkozások**



[1] [https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/berlemany\\_belso\\_0.pdf](https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/berlemany_belso_0.pdf) [2]  
[https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati\\_hirdetmeny\\_20220209\\_0.pdf](https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_hirdetmeny_20220209_0.pdf)