



Pályázat a Záhony 600/9 helyrajzi számú, a MÁV Zrt. tulajdonában lévő ingatlanon található 300 m² terület, a GRF csarnok épületben található 895 m² alapterületű műhely és 40,5 m² raktárhelyiség ipari/kereskedelmi/raktározási/tárolási célú bérbeadására

A MÁV Magyar Államvasutak Részvénytársaság (rövidített elnevezése: MÁV Zrt, székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán Krt. 36.) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevitelre meghirdeti a Záhony 600/9. helyrajzi számú, természetben a Záhony Baross Gábor u. szám alatti ingatlanon található 300 m² burkolatlan területet, a GRF műhelycsarnok épületben 895 m² alapterületű műhely és 40,5 m² alapterületű raktárhelyiséget ipari/kereskedelmi/raktározási/tárolási tevékenység végzésének céljára.

A Kíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fent körülírt bérleményből 250 m² helyiség részletet bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlő tartja birtokában, következésképpen a bérlő a bérlemény birtokába a használó általi – önkéntes teljesítéssel, vagy jogi úton történő igényérvényesítés eredményeképp – birtokba visszabocsátást követően lép.

Bérleti szerződés határozatlan időre köthető, amely 30 napos felmondási idő biztosításával szüntethető meg rendes felmondással.

Helyrajzi szám és cím	Ingatlannyilvántartás szerinti megnevezés /művelési ág	Bérleményi terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan-üzemeltetési díj nettó (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)
Záhony 600/9	kivett üzemi terület	300 m ² terület 895 m ² műhely 40,5 m ² raktár	448.225	-	2.276.983

Részletes pályázati kiírás - ellenérték nélkül - igényelhető:

- személyesen: Debrecen, Piac u. 18. 1. emelet 105 sz. irodában
- elektronikusan: db.vagyongazdalkodas [KUKAC] mav.hu e-mail címen

Bérlemény megtekinthető: előzetes bejelentkezés alapján, igény szerint az alább található telefonszámon történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- helye: Debrecen, Piac u. 18. 1. emelet 105 sz. irodában
- határideje: 2024. augusztus 5. 13⁰⁰ óra.
- módja: a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

Elektronikus licit: Több érvényes pályázati ajánlat esetében elektronikus licit megtartása, melynek tervezett időpontja: 2024. augusztus 14.

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A Kíró a pályázati eljárás során megillető - az eljárás eredményét, a szerződéskötést érintő - jogosultságok:



A pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati felhívást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonhatja, elektronikus liciteljárástól visszaléphet, annak időpontját a pályázók értesítése mellett megváltoztathatja, illetve eredményes pályázati eljárás esetén nem köteles szerződést kötni, az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilváníthatja, eredménytelen liciteljárás esetén a licitet megismételheti.

A pályázati felhívás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a Kiíró semmilyen felelősséget nem vállal, ilyen esetekben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.

Bővebb tájékoztatás a pályázati ajánlat benyújtásának helyén vagy a +36 20 216 1595 telefonszámon kérhető.



Kiírás dátuma: 2024. július 1. hétfő, 14.00

Leadási határidő: 2024. augusztus 5. hétfő, 13.00

Elbírálás dátuma: 2024. augusztus 14. szerda, 10.00

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



2.79 MB

2024.07.01.

[zahony_600-9_hrsz_palyazati_kiiras_2_fordulos_kikialtasi_ar_liciteljaras.pdf](#)

[1]

Forrás:<https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/palyazat-zahony-6009-helyrajzi-szamu-mav-zrt-tulajdonaban-levo-ingatlanon-talalhato>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/zahony_600-9_hrsz_palyazati_kiiras_2_fordulos_kikialtasi_ar_liciteljaras.pdf