



1016 Budapest, Mészáros u. 19. szám alatt található 87,7 m2 raktárhelyiség kiadó

Pályázat kikiáltási ára: 216.838.- Ft + Áfa (200.000.- Ft + Áfa bérleti díj és 16.838.- Ft + Áfa ingatlankezelési díj)

Pontos cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 19. Déli pályaudvar, 7619/8 hrsz.

Ár: Pályázat, elektronikus licit

Kiadó: 87,7 m² nagyságú helyiség raktárépületből

Állapot: A bérlemény alap közművekkel részben ellátott, felülvizsgálatuk szükséges, melynek költsége a Bérlet terhére. Az épületben gázcsatlakozási pont rendelkezésre áll, új belső fűtési rendszer kiépítése szükséges. Villamos csatlakozás kiépítése a bérlő feladata, a villamos fogyasztásmérést csak hitelesítettével járó villamosfogyasztásmérőn keresztül történhet. Az ingatlan újbóli használatba vétele előtt szükséges a közmű vezetékhálózatok felújítása épületen belül. Mivel az épület nincs használatban évek óta és az épület fűtési és gázvezeték rendszere nem üzemképes. Az épületrész gyenge műszaki állapotú, felújítása szükséges.

Elérhető közművek: villany van

víz- csatorna nincs

gáz van

Funkció: raktározási, tárolási tevékenység végzése céljából

Budapest I. kerületében belterületen a 7619/8 helyrajzi számú, MÁV Zrt. vagyonkezelésében lévő 87,7 m² 022. számú helyiség bérbeadására kerül sor raktározási, tárolási tevékenység végzése céljára.



[1]



[2]

Leadási határidő: 2024. július 24. szerda, 13.00

Letölthető dokumentumok

Méret

Dátum



395.94 KB

2024.06.24.

[palyazati_felhivas_ingatlan_berbeadas_ara.pdf](#) [3]

Forrás: <https://www.mavcsoport.hu/mav/hirdetmenyek/1016-budapest-meszaros-u-19-szam-alatt-talalhato-877-m2-raktarhelyiseg-kiado>

Hivatkozások

[1] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/img_20240416_100123_resized_20240416_101223121.jpg?itok=ybVV3h7p [2] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/styles/width_1260/public/upload/img_20240416_100158_resized_20240416_101222307.jpg?itok=vgZG0fT1 [3] https://www.mavcsoport.hu/sites/default/files/upload/tender/document/public/palyazati_felhivas_ingatlan_berbeadasara_0.pdf